

# OBEC KRAVANY



## **Všeobecne záväzné nariadenie**

**č. 3/2015**

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné  
stavebné odpady na území obce Kravany**

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli Obce Kravany dňa 26.11.2015

Návrh VZN zvesený z úradnej tabule Obce Kravany dňa 11.12.2015

VZN schválené uznesením 5/2015 dňa 11.12.2015

VZN nadobúda účinnosť dňa 1.1.2016

Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, 6 a 7 § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 17a, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa u z n i e s l o na tomo všeobecne záväznom nariadení (ďalej len "VZN"):

## § 1 Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a tieto miestne dane:

- daň z nehnuteľností

- daň za psa

- daň za užívanie verejného priestranstva

2. Obec Kravany ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len poplatok)

3. Toto VZN upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatku.

## DAŇ Z POZEMKOV

### § 2 Hodnota pozemkov

(1) Hodnota pozemkov na území obce Kravany v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,	0,1192 €/ m <sup>2</sup>
trvalé trávnaté porasty	0,0282 €/ m <sup>2</sup>
b) záhrady	1,3278 €/ m <sup>2</sup>
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,3278 €/ m <sup>2</sup>
e) stavebné pozemky,	13,2778 €/m <sup>2</sup>
f) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,0435 €/m <sup>2</sup>
g) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,0282 €/ m <sup>2</sup>

### § 3 Sadzba dane

(1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci Kravany v tomto členení:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty **0,75 %** zo základu dane,

b) záhrady **0,25 %** zo základu dane,

c) zastavané plochy a nádvoria, ostatn plochy **0,25 %** zo základu dane,

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,25 %** zo základu dane,

e) stavebné pozemky **1,00 %** zo základu dane.

## DAŇ Z O STAVIEB

### § 4

## Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Kravany, ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý **m<sup>2</sup>** zastavanej plochy takto:

- a) **0,033 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,050 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- c) **0,149 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,199 €** za samostatne stojace garáže
- e) **0,332 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- f) **0,332 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,
- g) **0,033 €** za ostatné stavby .

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,0253 €/m<sup>2</sup>** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## § 5

### Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
- d) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
- e) pozemky vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi v katastrálnom území obce Kravany – intravilán.

(2) Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:

- stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam, cirkvi – kostol.

(3) Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 3 eurá nebude vyrubovať ani vyberať.

## DAŇ ZA PSA

## § 6

### Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane za psa je **4,- €** za zdaňovacie obdobie.

(2) Za druhého a každého ďalšieho psa je daň **6,- €** za zdaňovacie obdobie.

## § 7

### Oznamovacia povinnosť

(1) Daňovník je povinný podať daňové priznanie k dani za psa staršieho ako 6 mesiace do 30 dní od jeho nadobudnutia na obecny úrad v Kravanoch.

(2) Daňovník je povinný podať priznanie k zániku dane za psa v prípade, že došlo k úhynu, resp. k zmene vlastníka do 30 dní na obecny úrad v Kravanoch.

### Spoločné ustanovenie k dani z nehnuteľností a k dani za psa

## § 8

### Vyrubenie dane

Správca dane určuje, že nebude vyrubovať miestnu daň z nehnuteľností a daň za psa ak úhrnom neprevýši sumu 3,- €.

## § 9

### Platenie dane

1. Správca dane vyrubí daň rozhodnutím. Vyrúbená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
2. Vlastník psa je povinný zabezpečiť:
  - označenie psa známku,
  - aby pes neohrozoval zdravie a majetok spoluobčanov,
  - aby sa pes v katastrálnom území obce pohyboval iba s vlastníkom na vodítku a náhubkom.

## **DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANŤVA**

### **§ 10**

#### **Daň za užívanie verejného priestranstva**

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce:
  - a) Pozemky v okolí obecného úradu, materskej školy, domu smútku
  - b) Miestne komunikácie, chodníky, parky, ihriská
3. Osobitným spôsobom užívanie verejného priestranstva sa rozumie:
  - a) trvalé alebo dočasné umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
  - b) trvalé alebo dočasné umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií
  - c) trvalé alebo dočasné umiestnenie skládky dreva, uhlia, stavebného materiálu a pod.
  - d) trvalé alebo dočasné parkovanie vozidla
4. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **0,50 €** za každý začatý m<sup>2</sup> užívaného priestranstva a aj za každý začatý deň.
5. Daň za užívanie verejného priestranstva správca vyrubí rozhodnutím.
6. Vyrúbená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

## **MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

### **§ 11**

#### **Poplatník, platiteľ poplatku**

1. Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady platí poplatník, ktorým je:
  - a) fyzická osoba, ktorá má v obci:
    - trvalý pobyt alebo
    - prechodný pobyt alebo
    - ktorá je na území obce oprávnená užívať lebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na iný účel ako na podnikanie.
  - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie.
  - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
2. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne táto skutočnosť.
3. Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí.
4. Ak viacero poplatníkov podľa odseku 2 písm. a) žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinností poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich. Za poplatníka, ktorý nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu, plní povinnosti poplatníka jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník. Povinnosti poplatníka nesmie za iného prevziať alebo plniť osoba, ktorá sa dlhodobo zdržiava mimo územia Slovenskej republiky alebo je nezvestná. Tieto skutočnosti, ako aj ich zmeny je osoba, ktorá za iného plní povinnosti poplatníka, povinná oznámiť obci.

## § 12 Sadzba poplatku

1. Obec Kravany stanovuje sadzbu poplatku pre fyzické osoby:
  - ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt: **0,0220 €/osobu/kalendárny deň**, t.j. 8,03 €/osobu/kalendárny rok,
  - ktorá užíva nehnuteľnosť na území obce a túto neužíva na podnikanie a nemá v obci trvalý alebo prechodný pobyt: **13,32 €/ročne**.
2. Obec Kravany stanovuje poplatok ak poplatníkom je:
  - podnikateľský subjekt: **23,26 €/ročne**.
3. Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad je **0,040 € za 1 kg** drobného stavebného odpadu
4. Drobný stavebný odpad je definovaný v § 80 odst. 5 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Obec určuje pre účely výpočtu podľa § 79 ods. 4 zákona o miestnych daniach hodnotu koeficientu 0,5.

## § 13 Určenie a splatnosť poplatku

1. **Pre fyzickú osobu** – poplatníka sa poplatok za odpad sa určuje ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v určenom období, počas ktorého má alebo bude mať poplatník podľa §3 ods. 1 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať.
2. **Pre právnickú osobu a fyzickú osobu podnikateľa** – ako pre poplatníka sa poplatok určuje ako súčin sadzby poplatku , počtu kalendárnych dní v určenom období a ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov.
3. Ukazovateľ produkcie komunálnych odpadov v určenom období je súčet:
  - a) priemerného počtu zamestnancov neznižovaný o počet osôb, ktoré majú v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, vynásobený koeficientom 0,5 a
  - b) priemerného počtu ubytovaných osôb v určenom období, ktoré boli prechodne ubytované v nehnuteľnostiach, ktoré poskytujú ubytovacie služby
  - c) priemerného počtu miest v zariadení, ktoré poskytuje reštauračné, kaviarenské alebo iné pohostinské služby.
4. Pri drobnom stavebnom odpade hmotnosť odpadu v kg x sadzba poplatku. Poplatok za drobný stavebný odpad poplatník uhradí na obecnom úrade v hotovosti do pokladne obce v deň odovzdania drobného stavebného odpadu na základe dokladu o odovzdaní.
5. Poplatok za komunálny odpad pre fyzickú a právnickú osobu obec vyrubí rozhodnutím. Poplatok je splatný do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia a poplatník ho uhradí na účet uvedený v rozhodnutí alebo v hotovosti do pokladne obce.

## § 14 Oznamovacia povinnosť

- Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a:
- a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu, v prípade určeného zástupcu aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti.
  - b) ak je poplatníkom právnická osoba alebo fyzická osoba, ktorá vykonáva podnikateľskú činnosť tak uvedie názov alebo obchodné meno, sídlo, miesto podnikania a identifikačné číslo, počet zamestnancov neznižovaný o počet osôb, ktoré majú v obci Kravany v zdaňovacom období trvalý alebo prechodný pobyt.
  - c) ak ide o poplatníka, ktorý v užívanej nehnuteľnosti poskytuje reštauračné, kaviarenské alebo iné pohostinské služby, poplatník je povinný oznámiť aj počet miest určených na poskytovanie týchto služieb.

## § 15 Odpustenie poplatku

Správca dane poplatok **odpustí alebo zníži** ak poplatník preukáže, že v zdaňovacom období sa nezdržiava na území obce viac ako 6 mesiacov po sebe nasledujúcich:

**Doklady preukazujúce danú skutočnosť:**

a) ak sa fyzická osoba zdržiava mimo územia obce z dôvodu výkonu zamestnania - potvrdením od zamestnávateľa (agentúry zamestnávania) o zamestnaní v danom zdaňovacom období s miestom výkonu práce poplatníka mimo územia obce a potvrdením o ubytovaní alebo dokladom o prechodnom pobyte mimo územia obce

b) ak ide o osobu umiestnenú v zariadení sociálnych služieb - potvrdením o umiestnení v zariadení sociálnych služieb a dobe jeho trvania,

c) ak ide o osobu umiestnenú v reedukačnom zariadení alebo detskom domove - potvrdením o umiestnení v reedukačnom zariadení alebo detskom domove a dobe jeho trvania,

d) ak ide o osobu umiestnenú v liečebni - potvrdením o umiestnení v liečebni a o dobe jej trvania.

e) z iného dôvodu prechodného pobytu fyzickej osoby v inej obci - potvrdením o prechodnom pobyte mimo územia obce a vyrubení/zaplatení poplatku v danej obci

f) ak ide o fyzickú osobu, ktorá sa zdržiava alebo zdržiavala v zahraničí :

- potvrdením o návšteve školy alebo pracovným povolením alebo

- povolením k pobytu alebo vízom alebo

- potvrdením od zamestnávateľa, prípadne agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí súčasne s dokladom príslušnej organizácie o pobyte v zahraničí alebo potvrdením o úhrade dane z príjmu v zahraničí.

- výnimočne čestným prehlásením o tom, že sa poplatník zdržiava v zahraničí a o dobe jeho pobytu v zahraničí.

V prípade, že tieto doklady nie sú v slovenskom alebo českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj úradný preklad.

**Ak poplatník nepredloží žiadosť o odpustenie poplatku spolu s akceptovateľnými dokladmi do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia, nárok na odpustenie poplatku na toto zdaňovacie obdobie mu zaniká.**

## § 16

### Záverečné ustanovenie

1. VZN schválilo Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch na zasadnutí dňa 11.12.2015 uznesením č. 5/2015.

2. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa ruší VZN č. 1/2013 o dani z nehnuteľnosti, VZN č. 2/2013 o dani za psa, VZN č. 3/2013 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stvebné odpady a VZN č. 4/2013 o dani za užívanie verejného priestranstva.

## § 17

### Účinnosť

1. Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2016.

V Kravanoch, dňa 26.11.2015

Jaroslav Capko  
starosta obce

